

FITXA 341

**FITXA D'ASSISTÈNCIA A LES COMISIONS EXTERNES DE LA
FELIB**

Nom del representant: JOAN FERRA MARTORELL
Ajuntament de: PUGPUNYENT

Nom de la Comissió a la qual ha assistit:

CONSELL DE DIRECCIÓ AGENCIA PROTECCIÓ LEGALITAT URBANÍSTICA I
TERRITORIAL DE MALLORCA.

Dia: 10-05-2011

Lloc: Conselleria de Territori

INFORMACIÓ DE LA COMISSIÓ:

1. Aprovació acta sessió anterior.
2. Es dona compte de les resolucions del director corresponents al mes d'abril de 2011.
3. Acords d'ordres de demolició d'obres:
 1. Exp. 2009/023. Pollença. Ampliació d'uns 74 m2 d'una edificació existent, porxo annex, garatge-magatzem i piscina amb terrassa solarium, caseta d'1,5 m2 i un mur de formigó de 12 m lineals.
 2. Exp. 2010/154. Algaida. Edificació amb tipologia de magatzem agrícola d'uns 90 m2, un tancat amb blocs de formigó i una caseta prefabricada d'obra.
 3. Exp. 2009/116. Campanet. Nau industrial d'uns 375 m2, una solera de formigó de 600 m2
 4. Exp. 2008/083. Búger. Construcció d'una barbacoa executada al 100%, d'un paviment exterior que envolta l'habitatge, de 73,15 m2. S'haurà de restituir la construcció a la condició de magatzem agrícola autoritzat per la llicència municipal.
 5. Exp. 2010/094. Valldemossa. Ampliacions a un habitatge situat dins ANEI. Es tracta de tres cossos afegits a l'edificació existent, pèrgola, magatzem, garatge, porxo, un altre magatzem, piscina i porxo metàl·lic per animals.

4. Propostes de sanció:
1. Exp. 2009/023. Pollença. 75% del cost de les obres: 64.571,91 euros
 2. Exp. 2010/154. Algaida. 150% del valor de les obres: 41.317,59 euros.
 3. Exp. 2009/116. Campanet. 100% del valor de les obres: 198.173,24 euros a la promotora, i 198.173,24 euros al propietari.
 4. Exp. 2010/094. Valldemossa. 150% del valor de les obres: 375.479,22 euros.
5. Expedient elevat per raó de la seva quantia: 2011/126. Inca. Es tracta de l'ampliació d'una edificació existent en 160 m2 de planta baixa i 84 m2 de planta pis i d'un porxo de 70 m2, valorades en 190.357, 36 euros. Sanció del 75%: 142.768,02 euros. I per altra banda construcció d'una piscina de 40 m2 i magatzem de 12 m2, valorades en 18.146,6 euros. Sanció del 100%. Total: 160.914,62 euros.

Heu de remetre la fitxa a:

felib@felib.es

o bé per fax: 971 76 31 02