

Núm. **774**

Data **25-11-2016**

FITXA D'ASSISTÈNCIA A LES COMISIONS EXTERNES DE LA FELIB

Nom del representant: LLORENÇ CARRETERO TUDURÍ

Ajuntament de: SANT LLUÍS

Nom de la Comissió a la qual ha assistit: MESA DE L'HABITATGE

Dia: 23/11/2016 A LES 11:00 H.

Lloc: CAPELLA DEL CONSULAT DE MAR

INFORMACIÓ A DESTACAR DE LA COMISSIÓ:

1. BENVINGUDA A CÀRREC DE LA PRESIDENTA DE LES ILLES BALEARS

Comença donant les gràcies a tots els assistents explica que venim d'una crisi molt dura amb un percentatge de gent que està a l'umbral de la pobresa tenint en compte que el tema de l'habitatge és un dret constitucional per açò s'ha de facilitar es poder accedir a un habitatge digne creant bosses d'habitatge públic amb format de lloguer. Es faltava fer la llei de l'habitatge qüestió que es van comprometre fa un any amb açò es pretén poder tenir lloguers més assequibles. Aquesta llei marca que és un habitatge buit i també clarifica diferents qüestions. És cert que és un avantprojecte que té molt de recorregut per poder fer aportacions. També ralla de la pobresa energètica, dels ciutadans més vulnerables, retorn a drets no imposa per açò vos convid a participar del diàleg d'una forma sincera.

2. PRESENTACIÓ CÀRREC DEL CONSELLER DE TERRITORI, ENERGIA I MOBILITAT

Comença dient de la percepció ciutadana de com està la situació. Necessitam la participació de tots tenint en compte la competència amb l'habitatge de la comunitat autònoma. Fer vivienda pública aprofitar els habitatges tancats, són les mesures més importants de la llei a la vegada fer acompanyaments a la gent que està en pitjor situació. L'administració ha d'estar a l'abast dels ciutadans. També s'ha de tenir en compte que els subministraments més bàsics com pot ser aigua i energia estiguin garantits per açò es important que les companyies subministradores estiguin en contacte permanent amb els serveis socials de les diferents administracions per establir protocols garantint el dret del consumidor.

Una vegada emplenat, ho podeu enviar escanejat a:
felib@felib.es ó bé per fax **971763102**

Com deien habitatges desocupats de dos anys per endavant hauran d'estar registrats i podran ser reclamats per a continuació gestionar-los des de l'IBAVI

Una altra mesura que es clarifica es la diferència dels desnonaments de l'habitatge habitual el qual el banc recupera tindrà que proposar a l'inquilí es passar a un lloguer. En aquest mateix punt seguin intervé el director general de l'habitatge Casimir Godia. El qual digué que partien d'una normativa tècnica de l'any 78 i açò amb aquest avantprojecte s'actualitza i regularitza també informar que es prorrogarà per l'any que ve el pla de l'habitatge i també digué de les ajudes estatals en els habitatges de lloguer.

A continuació es donarà torn de paraules en el qual hi va haver bastant participació els intervinents felicita per haver duit aquest document en aquesta mesa també digué que era el quint esborrany que es duia i que en els propers mesos si cal més, s'hi podran fer aportacions en aquest mateix document. Per part del representant de la FELIB demanà l'enviament via telemàtica del document a la fi per poder-lo adreçar a tots els ajuntaments de les illes ja que l'administració local que és la més propera al ciutadà l'ha de poder tenir per poder analitzar a fons amb lo que afectarà als propis ajuntaments. Intervenir el representat de la PAH en el qual demostrà no estar del tot satisfets amb aquest document. Sol·licitar que sigui una llei molt més valenta que no sigui una llei de mínims exigint en cada un dels punts que es plantegen en aquest avantprojecte.

3. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA REUNIÓ ANTERIO AMB DATA 16 DE NOVEMBRE DE 2015

S'aprova sense cap intervenció

4. AVANTPROJECTE LLEI D'HABITATGE

Com ja he explicat, amb les diferents intervencions fetes tant per part de la presidenta com del conseller avançar tot lo que fa referència en aquest avantprojecte de llei. Cal afegir que a partir de la publicació que es farà en el BOIB que serà en els propers dies es tindrà un mes per presentar al·legacions, suggeriments, per açò recomanem la lectura del document sobretot per lo dit per poder visualitzar les afectacions que puguin tenir una certa repercussió sobre els ajuntaments.

5. PROPOSTA D'INCORPORACIÓ DE NOVES ENTITATS A LA MESA DE L'HABITATGE

Es proposa la incorporació en aquesta mesa de PIME, la qual és acceptada

6. TORN OBERT DE PARAULA

Amb aquest punt tornar a intervenir la plataforma d'oposició als desnonaments dient que és una llei que no serveix per res exigint que s'incorporin punts que obliguin.