

Lloc: Sala de juntes de la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears

Inici: 12.30 h

Finalització: 14.15 h

Assistents:

Sr. Joan Ferrà Martorell, batle de Puigpunyent i president

Sr. Guillem Ginard Sala, batle de Campos i vocal

Sr. Joan Albertí Sastre, batle de Fornalutx i vocal

Sr. Bernat Amer Artigues, delegat d'Urbanisme i Obres, en representació del Sr. Antoni Pastor Cabrer, batle de Manacor i vocal

Sr. Antoni Marí Marí, batle de Sant Joan de Labritja i vocal

Sra. M. Antònia Vallespir Garau, regidora de l'Ajuntament de Sineu i vocal

Sr. Guillem Bernat Ferrer, batle de Sóller i vocal

Sra. M. del Carme Serra Martínez, regidora d'Urbanisme, en representació de Miquel Ensenyat Riutort, batle d'Esporles i vocal

Sr. Vicenç Tur Martí, batle de Maó i vocal

Hi actua de secretària la Sra. Joana Alomar Serra.

Excusen l'absència:

Sr. Miquel Ferrer Viver, batle d'Alcúdia i vicepresident primer

Sr. Ramon Orfila Pons, batle des Mercadal i vicepresident segon

Sr. Bartomeu Bonafé Ramis, tinent de batle de l'Ajuntament de Calvià i vicepresident tercer

Sr. Francesc Morell Bibiloni, batle de Campanet i vocal

Sr. Santiago Pizarro Simón, tinent de batle de l'ajuntament d'Eivissa i vocal

Sr. Llorenç Carretero Tudurí, batle de Sant Lluís i vocal

Sr. Francesc Miralles Mascaró, batle d'Algaida i vocal

Sr. Mateu Ferrà Bestard, batle de Banyalbufar i vocal

Sr. Llorenç Brondo Jover, batle de Ciutadella i vocal

Sr. Martí Torres Valls, batle de Santa Margalida i vocal

Sr. Bernat Coll Ramon, batle de Lloseta i vocal

Sra. Sonia Cardona Ferrer, vicepresidenta primera del Consell Insular de Formentera

FEDERACIÓ D'ENTITATS LOCALS DE LES ILLES BALEARS SORTIDA	
Núm.	20/09
Data.	23/01/2009

CONVOCATÒRIA I ORDRE DEL DIA

Per indicació del president, us convoc a la reunió **extraordinària** del **CONSELL EXECUTIU**, que tindrà lloc el proper dia **30 de gener**, a les 12.15 hores en primera convocatòria i **a les 12.30 hores** en segona convocatòria, a la **sala de juntes de la Felib**, amb l'**ordre del dia** següent:

1. Presentació de l'Avantprojecte de llei d'ordenació del territori i d'urbanisme a les Illes Balears.

Està prevista la visita del senyor Gabriel Vicens, conseller de Mobilitat i Ordenació del Territori.

2. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. PRESENTACIÓ DE L'AVANTPROJECTE DE LLEI D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI I D'URBANISME DE LES ILLES BALEARS

VISITA DEL SENYOR GABRIEL VICENS, CONSELLER DE MOBILITAT I ORDENACIÓ DEL TERRITORI

El president informa de la visita del senyor Gabriel Vicens, conseller de Mobilitat i Ordenació del Territori, per presentar l'Avantprojecte de Llei d'ordenació del territori i d'urbanisme de les Illes Balears. Tot seguit, dóna la benvinguda al senyor Vicens i li agraeix la visita.

Pren la paraula el senyor Vicens i presenta l'esborrany de la nova llei del sòl. Dóna als assistents un dossier resum de l'Avantprojecte de Llei d'ordenació del territori i d'urbanisme de les Illes Balears. Comenta que pretén reunir-se amb els distints grups interessats i que aquests puguin aportar-hi suggeriments, com més concrets millor, per després articular un sistema de treball. Continua explicant que els eixos més importants de l'esborrany són:

- Afavorir la participació pública i la informació cap als ciutadans.
- Actualitzar la disciplina urbanística.
- Integrar i actualitzar l'ordenació territorial.
- Derogar una vintena de normes.
- Fer una primera regulació dels convenis urbanístics.

El senyor Albertí demana si l'esborrany preveu les normatives renovables.

Pren la paraula el director general d'Ordenació del Territori, el senyor Bernat Aguiló Siquier, i comenta que la perspectiva energètica té la necessitat d'impulsar la implantació de les energies renovables.

El president explica que, al seu parer, el tema energètic pertoca a una llei superior a la llei del territori i que preveu uns plans generals. Comenta que no es pot arribar a un gran nivell d'especificació perquè la competència pertany als consells insulars.

El senyor Amer comenta que els tècnics de l'Ajuntament de Manacor han fet una primera lectura de l'esborrany, i que, segons la seva opinió, es minven les competències dels ajuntaments i es dona prioritat als consells en retraïment dels ajuntaments. A més comenta que hauria de ser una llei que agilitzàs el tema de l'urbanisme.

El senyor Vicens informa que d'una lectura ràpida es pot extreure una visió errònia i que des de la Conselleria no es té constància d'aquestes mancances. Reitera la necessitat de fer un esforç de concreció a l'hora de fer aportacions.

Els senyor Tur agraeix que es pugui comptar amb la presència del conseller d'Ordenació del Territori i d'Urbanisme a la Federació i el felicita per la tasca feta des de la Conselleria. Tot seguit explica que s'han viscut distints intents de crear una llei del sòl i creu que l'autonomia municipal està garantida, ja que els ajuntaments són igual de madurs que altres entitats i considera primordial el paper dels ajuntaments quant a la llei urbanística.

El senyor Amer explica que s'ha intentat cercar una posició intermèdia i un punt d'equilibri i que el sòl rústic depèn de l'actuació municipal i alhora afecta l'ordenació del territori. Continua dient que quant al sòl urbà són els ajuntaments els que en surten reforçats.

El senyor Marí elogia la Conselleria per intentar treure endavant la normativa urbanística, i recalca la importància que té, per tal que aquesta llei sigui de llarga durada, el fet que neixi amb un consens polític i social. Continua exposant que els ajuntaments són molt gelosos de les seves competències i que s'ha d'especificar quines són les competències dels ajuntaments i quines les dels consells insulars. Després demana que es tinguin en compte els planejaments urbanístics anteriors a l'entrada en vigor d'aquesta llei.

El senyor Tur informa que, al seu parer, la filosofia plantejada pel director general és la correcta, ja que al cap i a la fi mitjançant el sòl urbà es planifica el model de ciutat de qualsevol municipi. Fa ressaltar, a l'igual que el senyor Marí, la

importància de saber de quin temps es disposa amb referència als planejaments que s'estan duent a terme.

El senyor Marí pren la paraula i explica que, pel que fa a sòl rústic, s'han de tenir en compte les característiques particulars de cada illa.

El senyor Vicens confirma que els plans territorials plantegen les distintes característiques de cada illa i que aquest esborrany els respectarà. Continua dient que la Conselleria de Mobilitat i Ordenació del Territori pretén consensuar al màxim aquest esborrany i fer que aquest sigui accessible per a tothom. A més, informa que es tindrà una adreça electrònica per facilitar la discussió de la llei del sòl.

El president dóna les gràcies en nom de tots els membres del Consell Executiu al senyor Vicens per la visita i la informació. A més, comenta que la Federació crearà una comissió interna de treball i demana que almenys a la primera reunió hi pugui assistir algun tècnic de la Conselleria.

El senyor Vicens s'acomiada dels membres del Consell Executiu i els agraeix la possibilitat d'haver pogut reunir-se per parlar del avantprojecte.

La senyora Alomar demana quins membres estan interessats a formar part d'aquesta comissió interna de treball, la qual queda formada pels membres següents:

Senyor Ramon Orfila Pons, batle de l'Ajuntament des Mercadal

Senyor Vicenç Tur Martí, batle de l'Ajuntament de Maó

Senyor Joan Albertí Sastre, batle de l'Ajuntament de Fornalutx

Senyor Santiago Pizarro Simón, primer tinent de batle de l'Ajuntament d'Eivissa

Senyor Vicenç Torres, regidor d'urbanisme de l'Ajuntament d'Eivissa

Senyor Francisco José Salmerón Díaz, arquitecte de l'Ajuntament d'Eivissa

Senyor Joan Ferrà Martorell, batle de Puigpunyent

Senyor Antoni Marí Marí, batle de Sant Joan de Labritja

Senyor Guillem Ginard Sala, batle de l'Ajuntament de Campos

Senyor Jeroni Vidal, tècnic urbanístic de l'Ajuntament de Campos

Senyora M. Antònia Vallespir Garau, regidora de l'Ajuntament de Sineu.

Senyor Bernat Amer, tècnic d'urbanisme de l'Ajuntament de Sineu

Senyor Guillem Bernat Ferrer, batle de l'Ajuntament de Sóller

Senyor Francisco Rodríguez Lara, regidor d'urbanisme de l'Ajuntament de Sóller

Senyor Biel Buades Crespí, tècnic de l'Ajuntament de Sóller

Senyor Claudi Hernández Alcover, tècnic de l'Ajuntament de Sóller

3. PRECS I PREGUNTES

3.1 PRESENTACIÓ DE LA CARTA DIRIGIDA AL SENYOR PEDRO CASTRO

El president explica que s'envià als membres del Consell Executiu una còpia del model de carta dirigida al senyor Pedro Castro, president de la Federació de Municipis i Províncies (FEMP), i que hi ha fet les modificacions. Els assistents fan les reflexions següents:

El senyor Ginard comenta que, al seu parer, separaria els punts que fan referència a l'actitud personal del senyor Castro dels altres punts. Explica que el manifest ha de ser el més contundent possible. Exposa que ell faria una exposició de motius i d'acords.

El senyor Bernat comenta que s'ha d'enviar al senyor Castro una còpia de la carta del senyor Bonafé.

El senyor Ginard comenta que aquest manifest hauria d'estar presentat per una carta del president de la FELIB.

La senyora Alomar explica que el que s'ha exposat anteriorment és el manifest, i que sempre s'acompanyarà d'una carta de presentació del president de la FELIB i una còpia de la carta enviada pel senyor Bonafé. S'adjunten els documents com a annex 1.

El president informa que durant aquesta setmana es rebé la revista de la FEMP, en què s'explica el que va succeir al Consell Executiu de la FEMP, i es comenta

que els membres del Partit Popular decidiren no acudir als actes presidits pel senyor Castro, però que creu que la decisió de l'Ajuntament de Calvià de deixar de banda la FELIB és excessiva.

El senyor Ginard comenta que malgrat que s'enviï al senyor Delgado una còpia de la carta enviada al senyor Castro, si aquests decideixen mantenir la mateixa posició s'hauran de fer altres accions.

Sense més assumptes per tractar, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Joan Ferrà Martorell
President

Joana Alomar Serra
Secretària general